

3.1 ESCUELA INFANTIL PARQUE BRUIL

3.1.1 Datos del edificio

- Nombre del Edificio: Escuela Infantil Parque Bruil.
- Dirección: Vicente López Abadía 4
- Población: Zaragoza
- Provincia: Zaragoza
- Código Postal: 50002
- Teléfono: 976 203 332
- Actividad: Edificio Educativo.

3.1.2 Ubicación

Las instalaciones se encuentran ubicadas en Calle Vicente López Abadía 4, Zaragoza, y disponen de la siguiente orientación y planta:

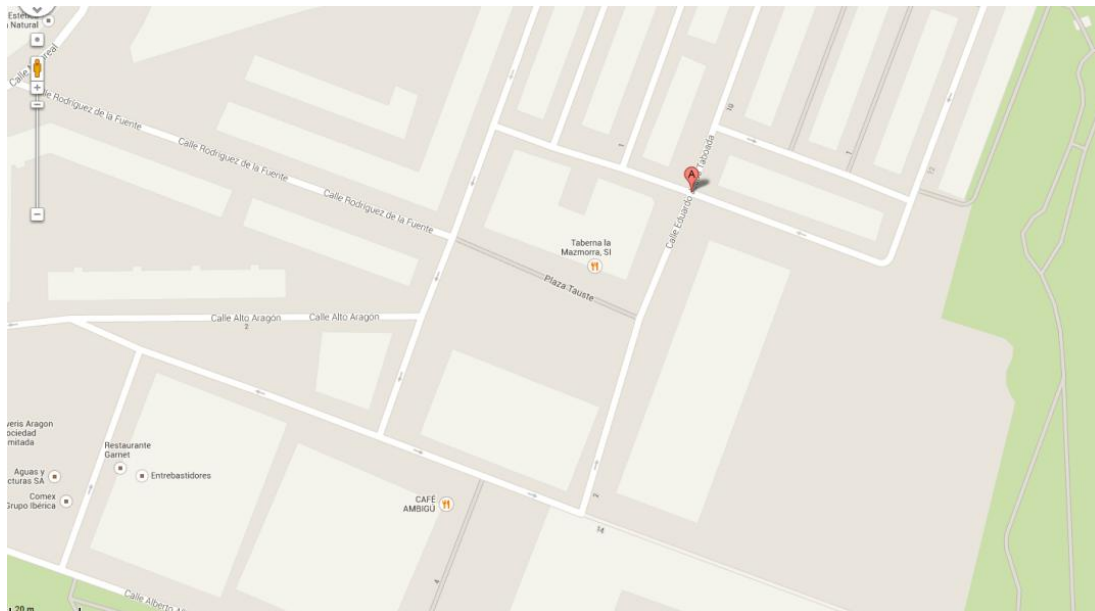


Ilustración 1: Foto Situación

3.1.3 Descripción actividad

La Escuela Infantil Parque Bruil tiene como objetivo ayudar en el desarrollo y cuidado de niños entre 4 y 36 meses.

3.1.4 Descripción principales consumidores de energía

La escuela desarrolla su actividad en un edificio de una planta.

Areas	
Ocupada edificio:	1879 m2
Exterior:	1273 m2
TOTAL:	3152 m2
Equipamiento Urbanístico:	7212 m2
Conservación	
Construída:	1848 m2
Cubierta:	1879 m2
Urbanización:	1273 m2
Equip. Exterior:	0 m2
TOTAL:	5000 m2

Edificación		
Util:	Sobre Rasante:	0 m2
	Bajo Rasante:	0 m2
	TOTAL:	0 m2
Construída:	Sobre Rasante:	1691 m2
	Bajo Rasante:	157 m2
	TOTAL:	1848 m2
Limpieza		
	Interior:	0 m2
	Exterior:	0 m2
	TOTAL:	0 m2

Ilustración 2: Distribución de superficies

Las ventanas de todo el edificio son de aluminio con cristal tipo Climalit y rotura del puente térmico. Las ventanas de la zona oeste del edificio tienen lamas exteriores que evitan la incidencia directa del sol en el inmueble.

La **climatización** se realiza a partir del siguiente principio:

Las unidades generadoras son caldera de gas Marca WOLF de condensación y modelo GBB de 100 kw del año 2012 que produce agua caliente que abastece el ACS y la calefacción del edificio. Dicha caldera está apoyada con cuatro generadores solares térmicos. También hay cuatro bombas de calor Marca DAIKIN y modelo 300 B-8-400 cuyo año de fabricación es 2012, encargada de producir tanto frío como calor cuya utilización se centra en los meses cálidos e intermedios ya que se utiliza para caldear las estancias cuando las necesidades de calefacción no son muy elevadas.

La distribución de calor se realiza por medio de suelo radiante. Todas las estancias tienen termostatos independientes y un sistema integral de telegestión.

La renovación de aire del edificio se realiza mediante UTAS con batería de agua y acordes a las exigencias del código técnico.

La cocina de la Escuela Infantil tiene 3 equipos autónomos de clima que le permiten mantener las condiciones de temperatura exigidas por la normativa vigente.

La **distribución de superficies** es la siguiente:

PLANTA BAJA

Despacho de dirección: la iluminación es de tecnología bajo consumo con 6 luminarias de 2 x 26 w instaladas con 3 circuitos independientes que se encienden de forma paralela a la ventana.

Hall de entrada: con doble puerta de entrada con dos orientaciones diferentes lo que garantiza una transferencia térmica mínima con la apertura de la puerta exterior.

Pasillos: Iluminados con tecnología de bajo consumo.

Aulas: Don todas iguales simétricas dos a dos compartiendo dormitorio y baño infantil. En todas ellas, la iluminación es de tecnología bajo consumo con 6 luminarias de 2 x 26 w instaladas con 3 circuitos independientes que se encienden de forma paralela a la ventana. En los dormitorios, la iluminación es de tecnología fluorescente que se prenden

todos con un único interruptor. Tienen dos termostatos. En los baños infantiles, la iluminación es de tecnología de bajo consumo con 2 luminarias de 2 x 26 w que se prenden todos con un único interruptor.

Comedor de profesores: la iluminación es de tecnología bajo consumo con 6 luminarias de 2 x 26 w instaladas con 3 circuitos independientes que se encienden de forma paralela a la ventana.

Despacho de atención temprana: la iluminación es de tecnología bajo consumo con 6 luminarias de 2 x 26 w instaladas con 3 circuitos independientes que se encienden de forma paralela a la ventana.

Sala Polivalente: la iluminación es de tecnología bajo consumo con 9 luminarias de 2 x 26 w instaladas con 3 circuitos independientes que se encienden de forma paralela a la ventana. La estancia tiene dos termostatos

Sala de Psicomotricidad: la iluminación es de tecnología bajo consumo con 9 luminarias de 2 x 26 w instaladas con 3 circuitos independientes que se encienden de forma paralela a la ventana. La estancia tiene dos termostatos

Lavandería: la iluminación es de tecnología bajo consumo con 3 luminarias de 2 x 26 w instaladas con 1 circuito independiente. Está dotada de lavadora y secadora industrial.

Cocina: Cocina y horno son de gas el resto de equipamiento es eléctrico. La iluminación es de tecnología bajo consumo con 3 luminarias de 2 x 26 w instaladas con 3 circuitos independientes.

Almacenes: sin climatizar la iluminación es de tecnología bajo consumo con 1 luminarias de 2 x 26 w.

Aseos de profesores: Cabinas iluminadas con tecnología de bajo consumo y zona de lavabos con fluorescentes, no están temporizados.

SÓTANO

Alberga las instalaciones del edificio como grupo de presión, grupo de incendios, cuadro eléctrico, grupo electrógeno. Los pasillos están iluminados con fluorescencia de 36w.

CUBIERTA

En la cubierta del edificio se encuentran las instalaciones de climatización (Caldera, bombas de calor equipos autónomos de cocina y UTA's)

3.1.5 Régimen de actividad

El régimen de actividad de la instalación se desarrolla de lunes a viernes, en horario continuo de 8:00h-17:15h.

<i>Día de la semana</i>	<i>Horas/día</i>	<i>Días/año</i>	<i>Total (h/año)</i>
Lunes a Viernes	9,25	264	2442

3.1.6 Medidas de ahorro

Medidas	Acometida de gas	Sustitución de Calderas/ quemadores a de Gasóleo a Gas	Cambio de equipos de Climatización	Mejora del sistema de Climatización	Sectorización zonal y control	Mejora del aislamiento de las ventanas	Mejora del aislamiento de la cubierta	Mejora del alumbrado y electricidad	Integración de energías renovables	TOTAL
Detector de presencia aseos								400,00 €		400,00 €
Sustitución fluorescentes por fluorescentes de alta eficiencia								1.056,00 €		1.056,00 €
Total	€ -	- €	- €	- €	€ -	- €	- €	1.456,00 €	- €	1.456,00 €